

## فن الإشراف على عمليات المباني وإدارة وصيانة المرافق

المحتويات	لمن هذا النشاط
<p><b>طرق إدارة وتنفيذ عقود التشغيل والصيانة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- أنواع عقود المشاريع وعقود التشغيل والصيانة.</li> <li>- وضع التصور الكامل لإدارة عقود التشغيل والصيانة طبقاً</li> <li>- المكونات الأساسية لعقد التشغيل والصيانة.</li> <li>- الجوانب الفنية لعقود التشغيل والصيانة.</li> <li>- حالات وورش عمل.</li> </ul> <p><b>متابعة عقود التشغيل والصيانة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مقاييس الأداء ومستويات الأداء.</li> <li>- أنواع ومواصفات مؤشرات الأداء KPIS.</li> <li>- متابعة مؤشرات الأداء الرئيسية KPIS.</li> <li>- إعداد ومتابعة بطاقات الأداء المتوازن BSC.</li> <li>- تصميم وخصائص بطاقات الأداء المتوازن.</li> <li>- ورشة عمل وتطبيقات عملية.</li> </ul> <p><b>استراتيجيات تنفيذ مشاريع التشغيل والصيانة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- استراتيجيات عمليات التشغيل والصيانة.</li> <li>- أثر ظروف التشغيل على نظام الصيانة المستخدم بالموقع.</li> <li>- أهمية وأهداف وأنواع الصيانة.</li> <li>- تكاليف عملية التشغيل والصيانة.</li> <li>- ورش عمل وتطبيقات عملية.</li> </ul> <p><b>إدارة ومتابعة تنفيذ عقود التشغيل والصيانة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- أهمية المتابعة والاتصال في تنفيذ عقود التشغيل والصيانة.</li> <li>- دور الصيانة في المنشأة.</li> <li>- الخطط والبرامج الزمنية لأعمال التشغيل والصيانة.</li> <li>- الغرامات والجزاءات الخاصة بالتقصير في تنفيذ أعمال التشغيل والصيانة.</li> <li>- النماذج و التقارير المستخدمة في متابعة أعمال التشغيل والصيانة.</li> <li>- حالات عملية وورش عمل.</li> </ul> <p><b>الطرق الحديثة في إدارة ومتابعة تنفيذ عقود التشغيل والصيانة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- نظام إدارة عمليات الصيانة.</li> <li>- فوائد نظام إدارة الصيانة المحوسبة.</li> <li>- مجالات استخدام نظم إدارة الصيانة المحوسبة.</li> <li>- أسباب استخدام برامج الصيانة.</li> <li>- حالات عملية وورش عمل.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- مدراء الصيانة.</li> <li>- مدراء المشتريات.</li> <li>- مدراء العقود.</li> <li>- المشرفين على الصيانة.</li> <li>- مهندسو التشغيل والعمليات الصناعية.</li> <li>- المهندسون والفنيون العاملون في أقسام الصيانة.</li> <li>- المتخصصون في الصيانة المعتمدة على الوثائق.</li> <li>- رؤساء الأقسام الهندسية والصيانة.</li> <li>- القائمون بأعمال الكشف عن أسباب الأعطال.</li> </ul>
	الأهداف
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- تعريف المشاركين بكيفية إدارة ومتابعة وتنفيذ عقود التشغيل والصيانة.</li> <li>- تدريب المشاركين على الإشراف على تنفيذ عقود التشغيل والصيانة.</li> <li>- إكساب المشاركين المهارات للتعامل مع عقود التشغيل والصيانة.</li> <li>- تدريب المشاركين على حل المشكلات التي تواجه تنفيذ عقود التشغيل والصيانة.</li> <li>- التدريب والمناقشة من خلال ورش العمل على عمليات إدارة ومتابعة تنفيذ عقود التشغيل والصيانة والطرق العلمية والعملية لحل المشكلات التي تواجه</li> <li>- تدريب المشاركين على تنفيذ عقود التشغيل والصيانة.</li> </ul>
	تفاصيل النشاط
	<p>التاريخ</p> <p>26 فبراير – 2 مارس 2023 (دبي)</p> <p>20 – 24 أغسطس 2023 (تركيا - اسطنبول)</p> <p>1 – 10 أكتوبر 2023 (دبي)</p>
	<p>الموعد</p> <p>من الساعة 9:00 صباحاً الى 2:00 ظهراً</p>
	<p>لغة النشاط</p> <p>اللغة العربية</p>
	<p>مكان الانعقاد</p> <p>1- الإمارات العربية – دبي (2,750 دولار أمريكي)</p> <p>2- تركيا – اسطنبول (2950 دولار أمريكي)</p>
	<p>20% خصم عند تسجيل عدد 3 مشاركين أو أكثر</p>