

### المحتويات

- دراسة النظم التعاقدية التقليدية والمعاصرة
- الأركان والشروط التعاقدية الأساسية والشروط الثانوية.
- الاتجاه الحديث في استخدام قوالب العقود القياسية.
- نظام العقود النموذجية.
- عقود الاذعان الدولية.
- الشروط الصريحة والضمنية والضمانات والتعهدات.
- أداء وتنفيذ العقد**
- حق الرقابة والتوجيه.
- حق توقيع الجزاءات.
- حق تعديل العقد بالارادة المنفردة.
- حق انتهاء وسحب العقد.
- حق المقابل المالي.
- أوامر التغيير والمطالبات العقدية**
- الاختلافات في المستندات التعاقدية.
- تطوير وتعديل بمخططات بالمشروع.
- طلب زيادة او امتدادات بالمشروع.
- مطالبات رب العمل ضد المهندس.
- مطالبات المقاول ضد رب العمل.
- المطالبات الناشئة عن الظروف الطبيعية المناوئة.
- التحكيم في منازعات العقود**
- القواعد القانونية للتحكيم.
- القانون الواجب التطبيق.
- اشكال الاتفاق على التحكيم.
- الاشتراطات الموضوعية والاجرائية للتحكيم.
- مراحل التحكيم.
- حل المطالبات والنزاعات**
- التفاوض: الممارسات الشائعة.
- التوصل إلى تسوية.
- حلول النزاعات البديلة.
- الحل عبر الوسائط القانونية.
- التفسير القانوني للعقود.
- التفاوض**
- أهداف التفاوض.
- التواصل والتفاوض.
- التفاوض على المطالبات.

### لمن هذا النشاط

- مدراء الإدارات القانونية.
- مسؤولي الشؤون القانونية.
- المحامون والقانونيون العاملون بمجال العقود المحلية والدولية.
- مدراء الادارات.
- مدراء العقود.
- مدراء المشتريات.
- المستشارين القانونيين في الادارات.
- العاملين في ادارات العقود والمناقصات.
- المختصون بالإشراف على العقود بإدارات المشروعات.

### الأهداف

- سيتمكن المشاركون في نهاية الدورة من:
- التعرف على انواع المخاطر والانحرافات التعاقدية المختلفة التي قد تواجه العقود.
- الامام بمفاهيم التنفيذ التام والجوهري وقابلية الالتزام للانقسام وتأثيرها على الانحرافات المتوقعة.
- التعرف على أنواع المسؤولية العقدية وما يترتب عليها من مخاطر وكيفية التعامل معها.
- التدريب بشكل عملي على التعامل مع كافة انواع المخاطر غير المالية للعقود.
- العقود التي تبرمها الادارة والفرق بين مفهوم إدارة العقد وعقد الإدارة.
- مهارات إدارة العقود والتعرف على ماهية الشروط الاستثنائية غير المألوفة في تلك العقود.
- دراسة أوامر التغيير وأسبابها المودبة للمطالبات وكيفية الحد منها.
- التعريف باسباب المطالبات العقدية وكيفية تقييمها.

### تفاصيل النشاط

التاريخ والمكان	21 - 25 ابريل 2024 (دبي)
	11 - 15 أغسطس 2024 (اسطنبول)
	3 - 7 نوفمبر 2024 (دبي)
التوقيت	9:00 صباحا الى 2:00 ظهرا
لغة النشاط	اللغة العربية
التكلفة	\$2950 ألفان وتسعمائة وخمسون دولار أمريكي

خصم 20 % في حالة تسجيل 3 مشاركين أو أكثر